

PROJEKT DOMU

# ARS

DCP316

## 138,41m<sup>2</sup>



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

cena projektu

**3 870 zł** z VAT

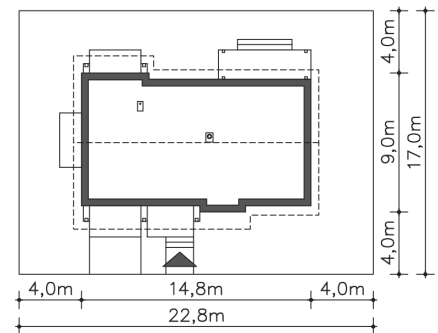
Powierzchnia użytkowa	138,41m <sup>2</sup>
Garaż	18,68m <sup>2</sup>
Kotłownia	6,04m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	123,13m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	8,66m
Kąt nachylenia dachu	45
Min. szerokość działki	22,80m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 14.95 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

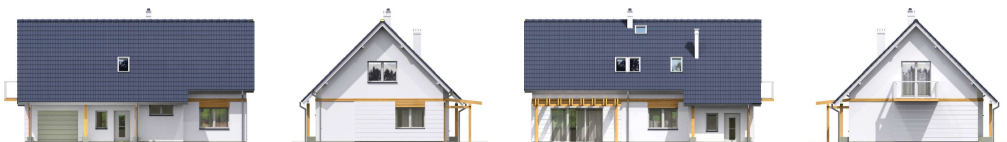
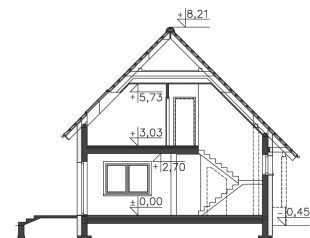
EP = 69.15 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021

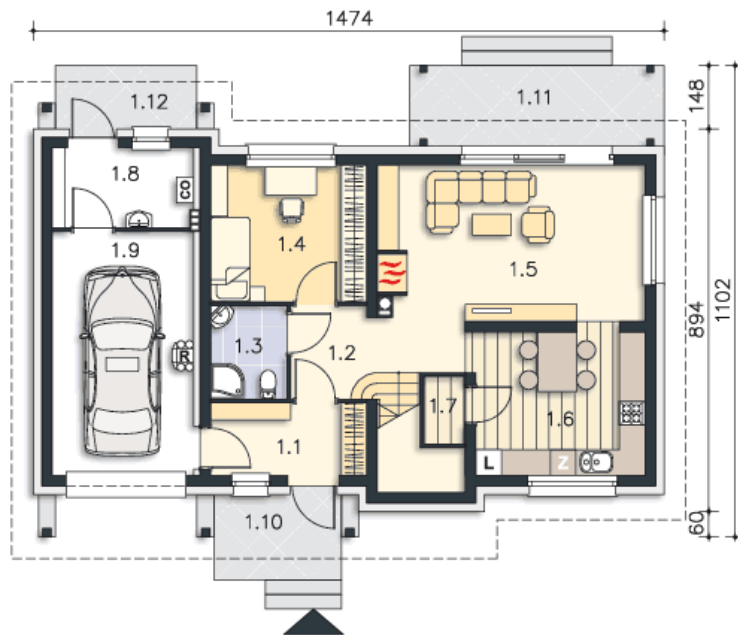


### OPIS PROJEKTU

Podstawową zaletą tego domu jest bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń, zwłaszcza poddasza, gdzie ciekawie został zaaranżowany pokój rodziców – w formie apartamentu z własną łazienką i garderobą. Jedna z sypialni dziecięcych także uzupełniona jest o praktyczną garderobę. Na parterze natomiast uwagę zwraca duża, odrębna kuchnia z miejscem na stół i wygodną spiżarnią. W dodatkowym pokoju na parterze można zrobić sobie gabinet z sofą dla odwiedzających gości. Kotłownia natomiast znajduje się za garażem, do którego można przejść bezpośrednio z wiatrołapu.



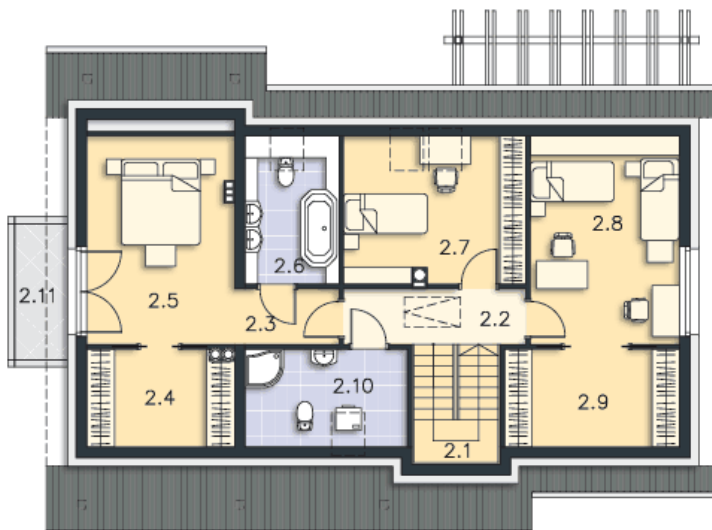
PARTER



90.37M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	6.06m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	6.24m <sup>2</sup>
1.3 Łazienka	3.84m <sup>2</sup>
1.4 Pokój	11.51m <sup>2</sup>
1.5 Pokój dzienny	23.2m <sup>2</sup>
1.6 Kuchnia	13.32m <sup>2</sup>
1.7 Schowek	1.48m <sup>2</sup>
1.8 Kotłownia	6.04m <sup>2</sup>
1.9 Garaż	18.68m <sup>2</sup>
1.10 Podest	5.96m <sup>2</sup>
1.11 Podest	11.17m <sup>2</sup>
1.12 Taras	4.88m <sup>2</sup>

PODDASZE



72.76M<sup>2</sup>

2.1 Schody	5.74m <sup>2</sup>
2.2 Komunikacja	5.54m <sup>2</sup>
2.3 Komunikacja	3.19m <sup>2</sup>
2.4 Garderoba	4.5m <sup>2</sup>
2.5 Pokój	13.35m <sup>2</sup>
2.6 Łazienka	5.51m <sup>2</sup>
2.7 Pokój	10.57m <sup>2</sup>
2.8 Pokój	13.66m <sup>2</sup>
2.9 Garderoba	5.55m <sup>2</sup>
2.10 Łazienka	5.15m <sup>2</sup>
2.11 Balkon	3.94m <sup>2</sup>