LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/arosa-iv/

PROJEKT DOMU

AROSA IV

127,48m²

DCB115c





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

cena projektu

5 170 zł z VAT

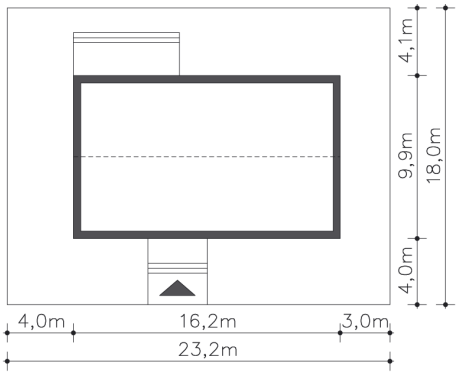
Powierzchnia użytkowa	127,48m²
Pow. zabudowy	159,08m²
Wys. kalenicy	7,33m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	193,90m²
Min. szerokość działki	23,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 30.3 kWh/(m²rok)

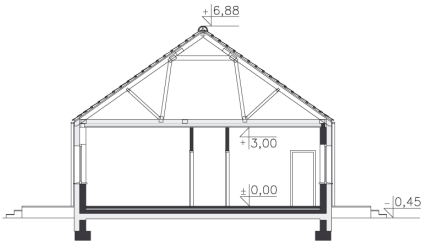
EP = 58.07 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



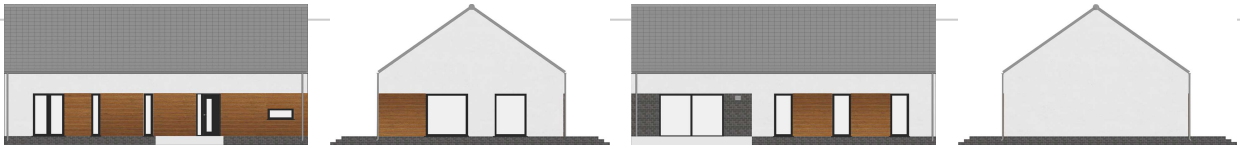
OPIS PROJEKTU

Wyjątkowo elegancki dom parterowy zaprojektowany w stylu nowoczesnej stodoły o czystej i efektownej formie, oraz przestronnym wnętrzu, idealnie rozplanowany dla 5 osobowej rodziny. Prosta, zwarta bryła zwieńczona dwuspadowym dachem powoduje, że dom jest ekonomiczny w realizacji. Zastosowane tu nowoczesne ogrzewanie za pomocą pompy ciepła oraz rekuperacja, gwarantuje, że dom będzie również ekonomiczny w użytkowaniu. Cztery pokoje w tym trzy pokoje przeznaczone dla dzieci umieszczone od strony ogrodu z łazienką i wydzielony apartament rodziców posiadający własną łazienkę oraz garderobę stanowią część prywatną domu. Natomiast przestronny salon z przeszkleniami, w połączeniu z kuchnią, są sercem domu, które nie przestanie Cię zachwycać. Projekt przewiduje ogrzewanie pompą ciepła.



LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/arosa-iv/



PARTER



127.48M²

1.1 Wiatrołap	4.95m²
1.2 Kuchnia	8.74m²
1.3 Salon, jadalnia	35m²
1.4 Pokój	12.01m²
1.5 Pokój	12.05m²
1.6 Pokój	12.01m²
1.7 Garderoba	2.04m²
1.8 Pokój	13.39m²
1.9 Łazienka	5.78m²
1.10 Łazienka	6.02m²
1.11 Pom.gosp., c.o.	5.88m²
1.12 Korytarz	9.61m²
1.13 Podest	5.17m²
1.14 Taras	15.8m²