LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/arezzo-ii/

PROJEKT DOMU

AREZZO II

109,15m²

LMB81a





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Wersja parterowego domu LMB 81 z wydzieloną kotłownią za garażem. Dzięki takiemu usytuowaniu kotłowni może być ona zaadaptowana jako kotłownia z piecem na paliwo stałe. Wnętrze domu podzielono na obszerny salon z kominkiem, kuchnię ze spiżarnią, pomieszczenie gospodarcze, dużą łazienka, wc i dwie sypialnie. Od strony elewacji ogrodowej zlokalizowano zadaszony taras, który, dzięki dużym przeszkleniom w salonie, stanowi niemal część pokoju.

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

4 190 zł z VAT ~~4790 zł~~

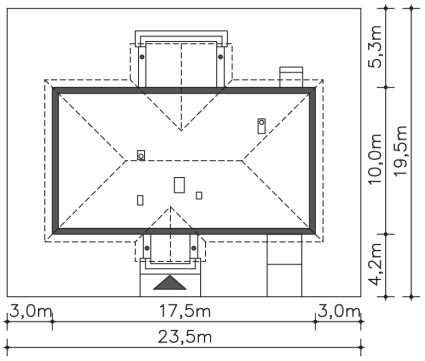
Powierzchnia użytkowa	109,15m²
Garaż	20,95m²
Kotłownia	8,01m²
Pow. zabudowy	170,14m²
Wys. kalenicy	6,48m
Kąt nachylenia dachu	30
Min. szerokość działki	23,50m

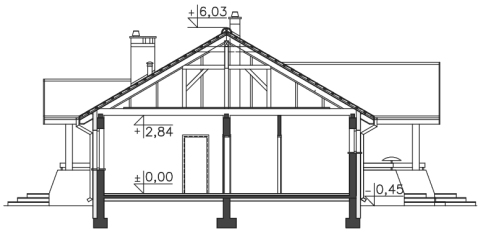
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 40.31 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**







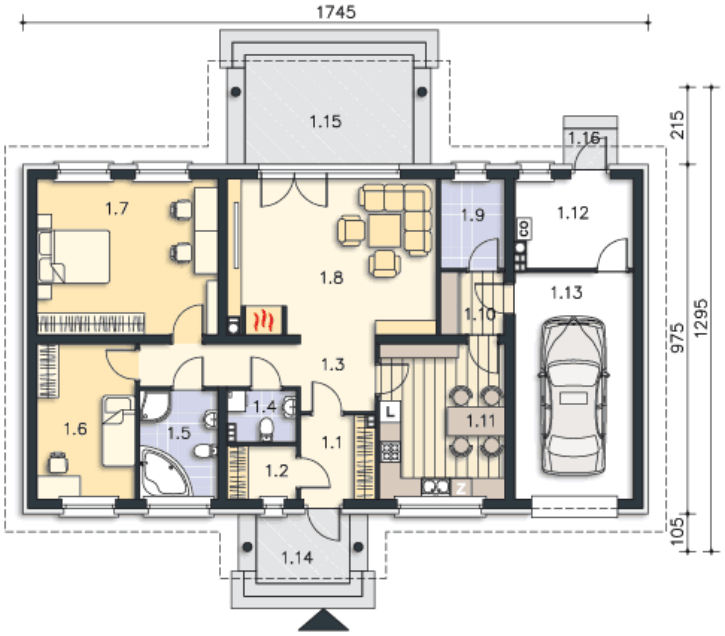






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/arezzo-ii/

PARTER



138.11M²

1.1 Wiatrołap	4.84m²
1.2 Garderoba	2.92m²
1.3 Komunikacja	9.39m²
1.4 Wc	2.7m²
1.5 Łazienka	6.71m²
1.6 Pokój	11.96m²
1.7 Pokój	21.97m²
1.8 Pokój dzienny	25.79m²
1.9 Pom.gosp.	4.5m²
1.10 Spiżarnia	3.15m²
1.11 Kuchnia	15.22m²
1.12 Kotłownia	8.01m²
1.13 Garaż	20.95m²
1.14 Podest	5.07m²
1.15 Taras	14.33m²
1.16 Podest	1.5m²