LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/arezzano/

PROJEKT DOMU

AREZZANO 108,23m²

LMB82





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 090 zł z VAT

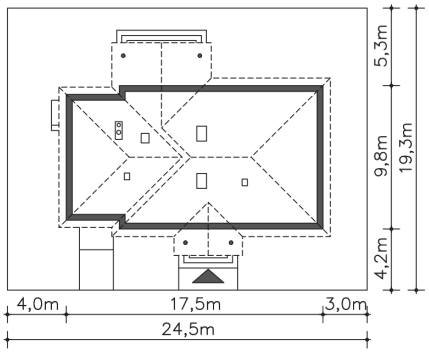
Powierzchnia użytkowa	**108,23m²**
Garaż	**18,39m²**
Kotłownia	**6,38m²**
Pow. zabudowy	**166,09m²**
Wys. kalenicy	**6,48m**
Kąt nachylenia dachu	**30**
Min. szerokość działki	**24,50m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 48.64 kWh/(m²rok)

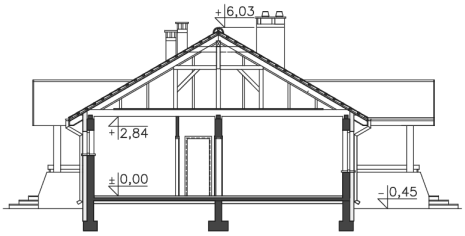
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**

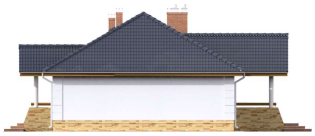


OPIS PROJEKTU

Niewielki, funkcjonalny dom parterowy, w którym wygodnie może zamieszkać 3-4 osobowa rodzina. Prosta bryła kryje salon z kominkiem i wyjściem na zadaszony taras, wygodną kuchnię z miejscem na stół, trzy sypialnie, łazienkę i wc. Spory wiatrołap umożliwia wstawienie w nim przydatnych szaf, a zlokalizowana przy kuchni niewielka spiżarenka ułatwi przechowywanie domowych sprzętów. W bryłę wkomponowano garaż na jeden samochód, za nim zaś znajduje się kotłownia z niezależnym wyjściem na zewnątrz, co umożliwia zastosowanie do ogrzewania domu pieca na paliwo stałe.











ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/arezzano/

PARTER



133M²

1.1 Wiatrołap	7.94m²
1.2 Komunikacja	9.84m²
1.3 Kuchnia	14.8m²
1.4 Spiżarnia	1.35m²
1.5 Pokój dzienny	26.59m²
1.6 Pokój	11.65m²
1.7 Pokój	16.58m²
1.8 Pokój	11.65m²
1.9 Łazienka	6.49m²
1.10 Wc	1.34m²
1.11 Kotłownia	6.38m²
1.12 Garaż	18.39m²
1.13 Podest	5.07m²
1.14 Taras	14.33m²
1.15 Podest	1.7m²