

PROJEKT DOMU

BADEN II

118,46m²

LMB38a



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 290 zł z VAT

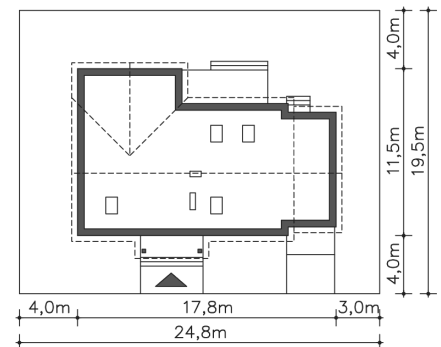
Powierzchnia użytkowa	118,46m ²
Garaż	16,09m ²
Pow. zabudowy	175,37m ²
Wys. kalenicy	6,85m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	258,30m ²
Min. szerokość działki	24,80m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 55.33 kWh/(m²rok)

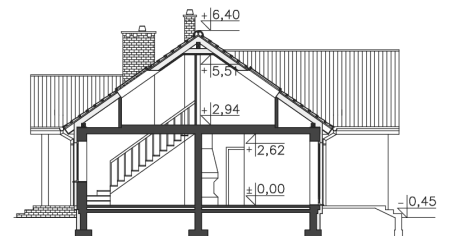
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Jest to parterowy dom z możliwością wykorzystania ok. 40m² powierzchni strychowej. Na parterze wyraźnie wyodrębniono strefy dzienną i nocną. Strefa dzienna to salon z kominkiem oraz kuchnia z aneksem jadalnym. W bezpośrednim sąsiedztwie kuchni zlokalizowano pomieszczenie gospodarcze mogące pełnić rolę np. spiżarni. Część nocna domu to trzy sypialnie i łazienka. Parter zamieszkiwać może wygodnie czteroosobowa rodzina. Poddasze dostępne jest poprzez schody przy wejściu. Umożliwia to rozszerzenie programu funkcjonalnego domu o np. jednoprzestrzenną pracownię. Dostępna jest wersja projektu bez garażu (LMB38) oraz energooszczędna – Malaga (DCP183).



PARTER



138.4M²

1.1 Wiatrołap	5.59m ²
1.2 Wc, c.o.	2.97m ²
1.3 Kuchnia	16.11m ²
1.4 Pom.gosp.	6.65m ²
1.5 Pokój dzienny	28.72m ²
1.6 Komunikacja	15.76m ²
1.7 Pokój	11.16m ²
1.8 Pokój	11.34m ²
1.9 łazienka	6.02m ²
1.10 Pokój	14.14m ²
1.11 Garaż	16.09m ²
1.12 Pom.pomocnicze	3.85m ²
1.13 Podest	6.84m ²
1.14 Taras	14.32m ²
1.15 Podest	1.43m ²

STRYCH

46.56M²