LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/ajaccio-iii/

PROJEKT DOMU

AJACCIO III

130,35m²

DCB73b

Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW ŚREDNIEJ WIELKOŚCI OD 100M² DO 150M²

- 400 zł

cena projektu

4 070 zł z VAT ~~4470 zł~~

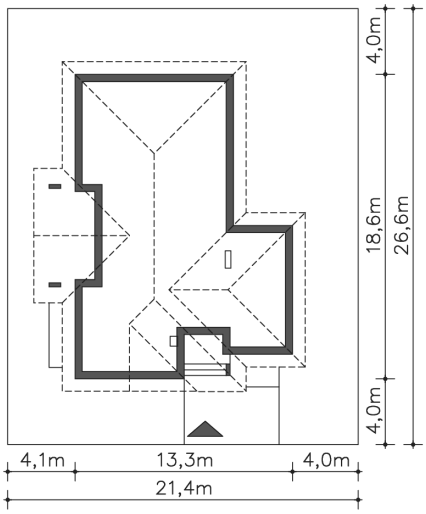
Powierzchnia użytkowa	130,35m²
Garaż	17,19m²
Kotłownia	5,04m²
Pow. zabudowy	193,53m²
Wys. kalenicy	6,51m
Kąt nachylenia dachu	30
Min. szerokość działki	21,40m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 23.43 kWh/(m²rok)

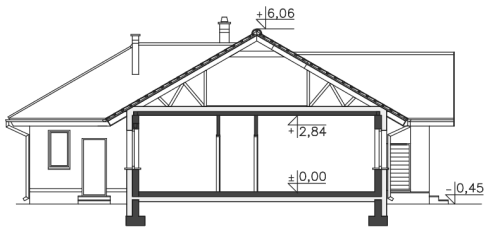
EP = 65.35 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



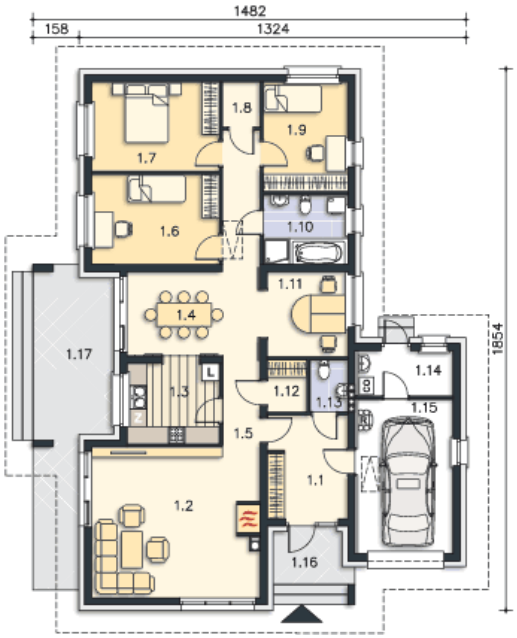
OPIS PROJEKTU

Piękny dom parterowy, nadający się na działkę z wjazdem od południa. Niebanalna bryła z charakterystycznym, dużym przeszkleniem w ścianie frontowej, zdecydowanie zwraca uwagę. Wnętrze podzielono na dwie wyraźne strefy, dzienną i nocną. W dziennej znajduje się duży wiatrołap, piękny, wysoki salon, kuchnia, spiżarnia, jadalnia i gabinet i wc. Część nocna, prywatna to trzy ustawne sypialnie, komfortowa łazienka i garderoba. Z wnętrza domu można przejść do jednostanowiskowego garażu, a za nim znajduje się kotłownia z wyjściem na zewnątrz.



ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/ajaccio-iii/

PARTER



152.58M²

1.1 Wiatrołap	9.64m²
1.2 Pokój dzienny	29.4m²
1.3 Kuchnia	8.66m²
1.4 Jadalnia	9.39m²
1.5 Komunikacja	14.09m²
1.6 Pokój	13.44m²
1.7 Pokój	13.27m²
1.8 Schowek	2.01m²
1.9 Pokój	10.84m²
1.10 Łazienka	6.91m²
1.11 Pokój	7.95m²
1.12 Spiżarnia	2.43m²
1.13 Wc	2.32m²
1.14 Kotłownia	5.04m²
1.15 Garaż	17.19m²
1.16 Podest	4.51m²
1.17 Taras	23.7m²